

ZAPISNIK

od 23. ožujka 2017.

o održanom ročištu kod Općinskog suda u Požegi

PRISUTNI OD SUDA:

S u d a c :

VERICA MATAJČEVIĆ

Predlagatelji: Blaženka Smojver i Ivanka Smojver

Zapisničar:

ANGELA MARKOVIĆ

Radi: sklapanja nagodbe

Početak u 13:00 sati

Utvrđuje se da su pristupili predlagatelji Ivan Smojver i Blaženka Smojver uz punomoćnika Sandru Pavić, odvjetnicu iz Požege.

Utvrđuje se da nazočni predlagatelji predlažu da se u ovoj pravnoj stvari zaključi sudska nagodba.

Utvrđuje se da sudac upozorava nazočne predlagatelje da će realizirati svoja potraživanja, a prema rezultatu stečajnog postupka.

Nakon toga predlagatelj Ivan Smojver iz Striježevice 6a, OIB 92157961476 i predlagateljica Blaženka Smojver iz Mihaljevaca, Primorska 33, OIB 33310611817 uz sudjelovanje punomoćnika Sandre Pavić, odvjetnice iz Požege, zaključuju sljedeću

SUDSKU NAGODBU

I. Mi, predlagatelji Ivan Smojver iz Striježevice 6a, OIB 92157961476, i Blaženka Smojver iz Mihaljevaca, Primorska 33, OIB 33310611817, suglasno utvrđujemo i izjavljujemo da našu bračnu stečevinu koju smo stekli za vrijeme trajanja bračne zajednice, tj. braka koji je zaključen dana 22.06.1974. godine u Mihaljevcima, upisan u maticu vjenčanih matičnog područja Mihaljevci za godinu 1974 pod rednim brojem 2 čine:

a) – nekretnine upisane u **Posjedovnom listu broj 372 k.o. Sažije**, koje se sastoje iz

kčbr. 457	površine	2572 m ²
kčbr. 458/1	površine	4075 m ²
kčbr. 459/2	površine	1820 m ²
kčbr. 470/2	površine	1693 m ²
kčbr. 470/3	površine	131 m ²

kčbr. 473/2	površine	1190 m2
kčbr. 476	površine	2708 m2
kčbr. 480	površine	1618 m2
kčbr. 481	površine	180 m2
kčbr. 483	površine	8208 m2

b) – nekretnine upisane u **Posjedovnom listu broj 523 k.o. Sažije**, koje se sastoje iz

kčbr. 470/1	površine	1280 m2
kčbr. 472	površine	5255 m2
kčbr. 473/1	površine	13002 m2
kčbr. 482	površine	1557 m2

c) – nekretnine upisane u **Posjedovnom listu broj 484 k.o. Sažije**, koje se sastoje iz

kčbr. 479	površine	5276 m2
-----------	----------	---------

d) – nekretnine upisane u **Posjedovnom listu broj 517 k.o. Sažije**, koje se sastoje iz

kčbr. 490/1	površine	2007 m2
-------------	----------	---------

e) – nekretnine upisane u **Posjedovnom listu broj 461 k.o. Sažije**, koje se sastoje iz

kčbr. 424	površine	1964 m2
kčbr. 427	površine	7542 m2
kčbr. 429/1	površine	4361 m2

f) – nekretnine koje predstavljaju vanknjižno vlasništvo upisane u **Posjedovnom listu broj 282 k.o. Sažije**, koje se sastoje iz

kčbr. 426	površine	4323 m2
-----------	----------	---------

g) – nekretnine upisane u **zk. ul. broj 328 k.o. Mihaljevci**, koje se sastoje iz

kčbr. 337 – Kuća, dvorište i oranica	površine	3502 m2
--------------------------------------	----------	---------

h) – nekretnine upisane u **zk. ul. broj 494 k.o. Mihaljevci**, koje se sastoje iz

kčbr. 1022 – Livada pod Glavicom	površine	716 m2
kčbr. 1036 – Oranica Brodaš	površine	949 m2
kčbr. 1048 – Oranica Brodaš	površine	1924 m2

i) – nekretnine upisane u **zk. ul. broj 398 k.o. Mihaljevci**, koje se sastoje iz

kčbr. 336 – Oranica u Selu	površine	3047 m2
----------------------------	----------	---------

j) – novčana potraživanja Blaženke Smojver prema stečajnoj masi u stečajnom postupku KTC PRIZMA d.o.o. Mihaljevci u stečaju, OIB 99682301115 koja su utvrđena temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, broj St-1660/2016-19 od 12. rujna 2016., temeljem rješenja St-1660/2016-21 od 16. rujna 2016. godine

– novčana potraživanja Ivana Smojver prema stečajnoj masi u stečajnom postupku KTC RIZMA d.o.o. Mihaljevci u stečaju, OIB 99682301115 koja su utvrđena temeljem rješenja trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, broj St-1660/2016-19 od 12. rujna 2016., temeljem rješenja St-1660/2016-21 od 16. rujna 2016. godine,

l) – alat, oprema, dijelovi, traktori i priključci koji se na dan sklapanja ove nagodbe nalaze u Mihaljevcima, Primorska 33 i Striježevica 6a,

m) – motor Vespa,

n) - dugovanje s osnova troškova zastupanja punomoćnika Siniše Pavlović, odvjetnika iz Zagreba, u postupku u kojem punomoćnik zastupa Velinac d.o.o u stečaju, a koji troškovi će biti iskazani u računu ispostavljenom od strane odvjetnika,

o) – dugovanje s osnova poreza na promet nekretnina koji će se utvrditi temeljem Kupoprodajnog ugovora od 1. prosinca 2015., sklopljenog između KTC PRIZMA d.o.o., kao prodavatelja i Blaženke Smojver, kao kupca, kao i dugovanje s osnova poreznih obveza koje će se utvrditi po rješenju Porezne uprave nakon zatvaranja obrta Ugostiteljsko-građevinski obrt Prizma, vlasništvo Ivana Smojvera,

p) – budući troškovi legalizacije obiteljske kuće izgrađene na kčbr. 337 k.o. Mihaljevci,

r) – dugovanje s osnova zajma prema zajmodavcima Kaji i Jozi Smojver u iznosu od 12.100,00 €, 5.918,00 US i 5.400,00 kn,

Predlagatelji suglasno utvrđuju da sva ostala eventualna imovina predstavlja zasebnu imovinu svakog bračnog druga i ona nije niti može biti predmetom diobe kao bračna stečevina.

II. Mi, predlagatelji Ivan Smojver iz Striježevica 6a, OIB 92157961476 i Blaženka Smojver iz Mihaljevaca, Primorska 33, OIB 33310611817, suglasno vršimo diobu bračne stečevine navedene pod točkom I. ove sudske nagodbe i to tako da pripada:

Ivanu Smojveru iz Striježevica 6a, OIB 92157961476 s osnova udjela u bračnoj stečevini pripadaju u samovlasništvo:

a) – nekretnine upisane u **Posjedovnom listu broj 372 k.o. Sažije**, koje se sastoje iz

kčbr. 457	površine	2572 m2
kčbr. 458/1	površine	4075 m2
kčbr. 459/2	površine	1820 m2
kčbr. 470/2	površine	1693 m2
kčbr. 470/3	površine	131 m2
kčbr. 473/2	površine	1190 m2
kčbr. 476	površine	2708 m2
kčbr. 480	površine	1618 m2
kčbr. 481	površine	180 m2
kčbr. 483	površine	8208 m2

b) – nekretnine upisane u **Posjedovnom listu broj 523 k.o. Sažije**, koje se sastoje iz

kčbr. 470/1	površine	1280 m2
kčbr. 472	površine	5255 m2
kčbr. 473/1	površine	13002 m2

c) – nekretnine upisane u **Posjedovnom listu broj 484 k.o. Sažije**, koje se sastoje iz

kčbr. 479	površine	5276 m2
-----------	----------	---------

d) – nekretnine upisane u **Posjedovnom listu broj 517 k.o. Sažije**, koje se sastoje iz

kčbr. 490/1	površine	2007 m2
-------------	----------	---------

e) – nekretnine upisane u **Posjedovnom listu broj 461 k.o. Sažije**, koje se sastoje iz

kčbr. 424	površine	1964 m2
kčbr. 427	površine	7542 m2
kčbr. 429/1	površine	4361 m2

f) – nekretnine koje predstavljaju vanknjižno vlasništvo upisane u **Posjedovnom listu broj 282 k.o. Sažije**, koje se sastoje iz

kčbr. 426	površine	4323 m2
-----------	----------	---------

g) – nekretnine upisane u **zk. ul. broj 398 k.o. Mihaljevci**, koje se sastoje iz

kčbr. 336 – Oranica u Selu	površine	3047 m2
----------------------------	----------	---------

h) – alat, oprema, dijelovi, traktori i priključci koji se na dan sklapanja ovog Sporazuma nalaze u Mihaljevcima, Primorska 33 i Striježevica 6a

• **Blaženki Smojver** iz Mihaljevaca, Primorska 33, OIB 33310611817, s osnova udjela u bračnoj stečevini pripada u samovlasništvo:

- nekretnine upisane u **Posjedovnom listu broj 523 k.o. Sažije**, koje se sastoje iz

kčbr. 482	površine	1557 m2
-----------	----------	---------

- nekretnine upisane u **zk. ul. broj 328 k.o. Mihaljevci**, koje se sastoje iz

kčbr. 337 – Kuća, dvorište i oranica	površine	3502 m2
--------------------------------------	----------	---------

- nekretnine upisane u **zk. ul. broj 494 k.o. Mihaljevci**, koje se sastoje iz

kčbr. 1022 – Livada pod Glavicom	površine	716 m2
kčbr. 1036 – Oranica Brodaš	površine	949 m2
kčbr. 1048 – Oranica Brodaš	površine	1924 m2

III.

- a) novčana potraživanja Blaženke Smojver prema stečajnoj masi u stečajnom postupku KTC PRIZMA d.o.o. Mihaljevci u stečaju, OIB 99682301115 koja su utvrđena temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, broj St-1660/2016-19 od 12. rujna 2016. godine, temeljem rješenja St-1660/2016-21 od 16. rujna 2016. godine i novčana potraživanja Ivana Smojver prema stečajnoj masi u stečajnom postupku KTC PRIZMA d.o.o. Mihaljevci u stečaju, OIB 99682301115 koja su utvrđena temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, broj St-1660/2016-19 od 12. rujna 2016. godine, temeljem rješenja St-1660/2016-21 od 16. rujna 2016. godine, kao i sva eventualno druga potraživanja koje isti imaju prema stečajnoj masi KTC PRIZMA d.o.o. u stečaju i koja će im novčana sredstva eventualno biti isplaćena, kao i sva novčana sredstva koja će eventualno biti ostvarena u drugim sudskim postupcima kao i iz drugih prihoda, predlagatelji Blaženka Smojver i Ivan Smojver dijele svaki u 1/2 dijela neto iznosa,
- b) motor Vespa koji se u trenutku sklapanja ove sudske nagodbe nalazi u Mihaljevcima, ostaje u posjedu Blaženki Smojver s time da ga ista ne može nikada otuđiti,
- c) dugovanje s osnova troškova zastupanja punomoćnika Siniše Pavlović, odvjetnika iz Zagreba u postupku u kojem punomoćnik zastupa Velinac d.o.o u stečaju, a koji troškovi će biti iskazani u računu ispostavljenom od strane odvjetnika, predlagatelji Blaženka Smojver i Ivan Smojver dijele svaki u 1/2 dijela,
- d) dugovanje s osnova poreza na promet nekretnina koji će se utvrditi temeljem Kupoprodajnog ugovora od 1. prosinca 2015. godine, sklopljenog između KTC PRIZMA d.o.o., kao prodavatelja i Blaženke Smojver, kao kupca, kao i dugovanje sa osnova poreznih obveza koje će se utvrditi po rješenju Porezne uprave nakon zatvaranja obrta Ugostiteljsko-građevinski obrt Prizma, vlasništvo Ivana Smojver dijele predlagatelji Blaženka Smojver i Ivan Smojver svaki u 1/2 dijela,
- e) dugovanje s osnova zajma prema zajmodavcima Kaji i Jozi Smojver u iznosu od 12.100,00 €, 5.918,00 US i 5.400,00 kn, predlagatelji Blaženka Smojver i Ivan Smojver snosit će svaki u 1/2 dijela,
- f) Ivan Smojver obvezuje se o svom trošku izgraditi nadstrešnicu u Striježevici najkasnije u roku od 2 godine od dana sklapanja ove sudske nagodbe, te najkasnije u roku od 3 mjeseca od završetka izgradnje nadstrešnice iseliti sa obiteljskog imanja u Mihaljevcima, izgrađenog na kčbr. 337 k.o. Mihaljevci.

IV. Utvrđuje se da Blaženka Smojver dozvoljava Ivanu Smojveru da si na temelju ove sudske nagodbe, a bez svakog daljnjeg pitanja i odobrenja, ishodi u zemljišnim i drugim javnim knjigama u kojima se upisuje vlasništvo, uknjižbu prava vlasništva na svoje ime na nekretninama koje mu pripadaju u samovlasništvo iz točke II. ove sudske nagodbe.

Predlagatelj Ivan Smojver dozvoljava Blaženki Smojver da si na temelju ove sudske nagodbe, a bez svakog daljnjeg pitanja i odobrenja, ishodi u zemljišnim i drugim javnim knjigama u kojima se upisuje vlasništvo, uknjižbu prava vlasništva na svoje ime na nekretninama koje joj pripadaju u samovlasništvo iz točke II. ove sudske nagodbe.

V. Utvrđuje se da predlagatelji sporazumno utvrđuju i izjavljuju da primaju prava i obveze iz danas zaključene nagodbe, te da se odriču bilo kakvog drugog potraživanja jednog

prema drugome a osnova bračne imovine stečene u braku, te da jedno prema drugom nea
nikakvih drugih potraživanja niti obveza.

VII. Utvrđuje se da je nagodba strankama pročitana, iste su upozorene na pravne posljedice
danas zaključene nagodbe te ju u znak prihvatanja vlastoručno potpisuju.

Dovršeno u 13:45

Sudac:

Verica Matajčević v.r.

Zapisničar:

Angela Marković v.r.

Predlagateljica:

Blaženka Smojver v.r.

Predlagatelj:

Ivan Smojver v.r.

Pun.predlagatelja:

Sandra Pavić, odvjetnica v.r.

SUGLASNOST OVOG PRIJEPISA SA IZVORNIKOM
OVJERAVA UPRAVITELJ SUDSKE PISARNICE

